

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

Aanwezig: Jan Siegenbeek van Heukelom (voorzitter Wijkopbouworgaan Zuid-West, WOOZW), Adem Bölükbaş (winkelier Stadionplein), Louis Samson (Huurdersvereniging ZuiderAmstel), Peter Reijers, Henri Weve (Werkgroep Verkeer), Han van der Linden-Schadd (Monument Indië Nederland), Fred van Kooij (Stichting Boomschorshuisje), Adriana Korteweg (Stichting Boomschorshuisje), Co Jongkind (Algemene Belangenvereniging Schinkeilanden), Jacqueline Mees ten Oever (Verontruste Bewoners Marathonbuurt), Paul van Ede (Verontruste Bewoners Marathonbuurt), Els Willems, Leo Wernaert (Buurtgroep Stadionplein e.o.), Bert van Dalsen, Peter Janssen (penningmeester WOOZW), Coen Tasman (secretaris WOOZW), Guus Gase (platform Groene Schinkeloevers), Henderfina Sopacua (bewoonster Stadionplein), Elly Vlasveld (bestuur WOOZW), David van Bezooijen (verslag)

Gasten: Egbert de Vries (portefeuillehouder Wonen, stadsdeel Oud-Zuid), S. Kunhe (Stadsdeel Oud-Zuid), A. van der Leeuw (Stadsdeel Amsterdam Oud-Zuid), Christien de Jong (Wijksteunpunt Wonen), Edwin de Jong (Huurdersvereniging Zuid)

Afmeldingen: A. Snelders, Ben Bles, Bram Elsenaar (genootschap Huis te Vraag), Diedje van Leeuwen (Bomenridders Oud Zuid), Marion Bakker (werkgroep Ouderenhuisvesting Oud Zuid).

1) **Opening**

De vergadering wordt om 20.00 uur geopend door *Jan Siegenbeek van Heukelom*.

2) **Voorstelrondje**

3) **Vaststelling agenda**

De agenda wordt vastgesteld.

4) **Thema: de woonvisie van stadsdeel Oud-Zuid**

Te gast is portefeuillehouder Wonen en stadsdeelvoorzitter Oud-Zuid Egbert de Vries. Hij vertelt over de nieuwe woonvisie van het stadsdeel. De woonvisie is nog niet openbaar, de wijkraad is een van de eerste groepen die erover hoort.

Er gelden op gemeentelijk niveau drie afspraken over woonbeleid:

- "Bouwen aan de stad", dat zijn afspraken tussen de gemeente en de corporaties voor de komende vier jaar;

- De "Beleidsovereenkomst", tussen gemeente, corporaties, stadsdelen en huurdersverenigingen;

- Het "Woonservicepact", tussen gemeente, corporaties en zorginstellingen.

Volgens de Beleidsovereenkomst moeten alle stadsdelen een eigen Woonvisie opstellen. De vorige woonvisie van het stadsdeel dateert van 2002, dus het wordt tijd voor een nieuwe. Niet alles is door het stadsdeel te regelen, maar sommige dingen wel. Daarover gaat de woonvisie. De woonvisie gaat niet alleen over corporatiewoningen.

Welke ontwikkelingen zijn er op woongebied in ons stadsdeel?

Door splitsing van panden in het verleden neemt het eigenwoningbezit in het stadsdeel toe. Ook door nieuwbouw komen er koopwoningen bij. De corporaties mogen nog 600 woningen verkopen. Het stadsdeel wil dit aantal niet uitbreiden. Dit betekent dat het aantal huurwoningen afneemt, met name in de betaalbare sector.

Het stadsdeel kan een aantal dingen doen om het aantal betaalbare huurwoningen op peil te houden. Het stadsdeel wil niet extra woningen laten splitsen en verkopen. Als het huidige quotum is opgebruikt, zullen er dus niet meer huurwoningen worden verkocht. Met de corporaties is afgesproken dat ze in de komende jaren honderden betaalbare huurwoningen zullen aanbieden. Er zou ook gekozen kunnen worden voor nieuwbouw van betaalbare huurwoningen. Tenslotte kan je denken aan maatregelen om de doorstroom te bevorderen.

Naast de groep die is aangewezen op de betaalbare huurwoningen, is er ook een groep mensen met een 'middeninkomen', van 40-50.000 euro per jaar. Voor hen zijn de betaalbare huurwoningen niet beschikbaar omdat ze teveel verdienen, maar een huis kopen in Oud-Zuid is voor hen veel te duur. Het stadsdeel wil dat ook voor deze groep (duurdere) huurwoningen worden aangeboden. Verder wordt gedacht over het verkopen van woningen door corporaties waarbij de corporatie het recht van eerste terugkoop heeft. Hiermee kunnen woningen tegen een lagere prijs worden verkocht, omdat de winst bij verkoop deels weer bij de corporatie terecht komt. Over deze constructie wordt nog gediscussieerd. Misschien kan dit worden toegepast in de zuidelijke Pijp en de Marathonbuurt.

Bouwen voor doelgroepen

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

Het is de bedoeling dat er 'woonservicewijken' komen, met aangepaste woningen voor mensen met een beperking of mensen die zorg nodig hebben. Hieraan is een tekort. We kunnen zorgen voor meer geschikte woningen door het verbouwen of aanpassen van bestaande woningen, of door sloop en nieuwbouw. Er moeten in de directe omgeving ook voorzieningen komen voor hulp en ondersteuning. Momenteel zijn er gesprekken met Eigen Haard. Misschien dat er in het oude regiokantoor aan het Olympiaplein een hulppost kan komen.

Andere doelgroepen zijn jongeren en studenten en daklozen die weer een dak boven hun hoofd nodig hebben.

Vragen

Jan Siegenbeek: Kunnen ouderen die willen of moeten verhuizen, in stadsdeel Oud-Zuid blijven wonen?

Antwoord: de woonruimteverdeling is regionaal georganiseerd. Ook de ouderenwoningen in Oud-Zuid zijn dus voor alle ouderen uit de stadsregio beschikbaar. Gemeentes mogen deels eigen beleid voeren. Er is wel discussie over het geven van voorrang aan ouderen uit de eigen buurt of gemeente. Amsterdam staat tot nu toe open voor woningzoekenden uit de regio.

Op dit moment zijn er gesprekken met Eigen Haard over het toewijzen van een bepaald aantal huizen aan ouderen uit Oud-Zuid.

Overigens kunnen ouderen die uit andere delen van de regio naar Oud-Zuid willen verhuizen, daar ook goede redenen voor hebben: bijvoorbeeld omdat ze dicht bij familie willen wonen die hen verzorgen, of omdat ze hier vroeger ook al woonden.

Leo Wernaert:

Komt de afname van betaalbare huurwoningen door het afgeven van splitsingsvergunningen aan particuliere verhuurders, die de woningen vervolgens verkopen?

Antwoord: er zijn 3500 splitsingsvergunningen voor particulier huurwoningen afgegeven.

Anderhalf jaar gelden is hiermee gestopt. Gesplitste woningen mogen pas worden verkocht als de huurder vertrekt, dus het effect op het aantal huurwoningen merk je pas na een paar jaar. Dat zal nog wel even doorgaan.

Leo Wernaert: worden huurders gedwongen om te verhuizen?

Antwoord: Nee. Behalve als een grote renovatie nodig is om aan de technische eisen voor splitsing te voldoen, dan moeten huurders eruit.

Els Willems en Jacqueline Mees ten Oever: Zijn we door het quotum voor splitsingen heen?

Antwoord: het quotum voor particuliere verhuurders is op. Voor corporaties waren 1000 splitsingen mogelijk. Hiervan zijn 600 woningen nog niet verkocht. Dit komt doordat corporaties een langetermijnaanpak hebben.

Jan Siegenbeek: Het splitsen en verkopen van woningen houdt dus op?

Antwoord: Inderdaad.

Jacqueline Mees ten Oever: Is het de bedoeling dat Oud-Zuid een gemengde bevolking houdt? Je merkt dat de buurt verandert, er komen steeds meer rijke mensen te wonen.

Antwoord: Ja, dat is wel de bedoeling. Ik zou graag de komende tijd met bewoners willen discussiëren over wat zij bedoelen met een gemengde bevolking. In elk geval willen we dat de corporaties de komende jaren enkele honderden woningen aanbieden aan mensen met de laagste inkomens. Daar kunnen we afspraken over maken.

Henderfina Sopacua: Wat wordt bedoeld met 'lage huur'?

Antwoord: Ik heb het bewust steeds niet over 'lage huur' maar over 'betaalbare huur'. Dat is niet hetzelfde, de grens van 'betaalbaar' ligt hoger dan die van 'laag'. In de afgelopen 10 jaar zijn de huren flink gestegen. Een 'betaalbare huur' is tegenwoordig toch al snel 500 euro. Voor mensen met een minimuminkomen bestaat er weliswaar de huurtoeslag, maar veel van de 'betaalbare' huurwoningen zijn zelfs helemaal niet bereikbaar voor deze groep. Het stadsdeel kan de hoogte van de huren niet beïnvloeden, want de regels worden in Den Haag gemaakt. Ook op de koopmarkt heeft het stadsdeel geen invloed. Het stadsdeel praat wel met de corporaties over creatieve manieren om woningen tegen lagere prijzen te verkopen, bijvoorbeeld met de voorwaarde dat de corporatie het eerste recht van koop heeft als de eigenaar de woning weer verkoopt.

Paul van Ede: Een huur van 500 euro in de maand is geen 'sociale huur'. Op het Bertelmanplein betalen mensen zelfs 600 euro!

Antwoord: op het Bertelmanplein wordt de prijs nog eens extra opgedreven omdat het een monument is.

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

Co Jongkind: Is er in de woonvisie ook aandacht voor wonen op het water? Volgens mijn is daar nog plek voor honderden woonboten.

Antwoord: Nee, daar hebben we nog niet aan gedacht. Overigens mag je niet overal woonboten neerleggen van het Hoogheemraadschap, maar misschien is er wel meer mogelijk dan nu.

Fred van Kooij: U zegt dat het quotum van splitsingen verbruikt is. Waarom zie ik dan toch nog iedere week splitsingsvergunningen in de krant staan?

Antwoord: Veel te splitsen woningen voldeden niet aan de bouwkundige eisen. Dat moest eerst in orde gemaakt worden en dat levert vertraging op. Daarom loopt de daadwerkelijke afgifte van de vergunningen achter. Deze zitten dus al wel in de procedure.

Han van der Linden-Schadd: Hoe groot is het probleem van de 'scheefwoners'? Dat zijn mensen die in een goedkope woning kwamen wonen toen hun inkomen laag was, en daar blijven wonen als hun inkomen flink is gestegen.

Antwoord: Het 'scheefwonen' valt in Oud-Zuid wel mee, om de eenvoudige reden dat zelfs mensen met een redelijk inkomen zijn aangewezen op de sociale huurmarkt, zelfs al verdient men inmiddels eigenlijk teveel hiervoor. Een koopwoning is niet te betalen voor deze groep. Deze mensen willen we proberen te verleiden om te verhuizen door de corporaties duurdere huurwoningen het te laten aanbieden (tot 800 euro per maand).

Han van der Linden-Schadd merkt op dat voor ouderen een koopwoning niet interessant is.

Louis Samson: wanneer wordt de visie openbaar?

Antwoord: eind maart.

Louis Samson: loopt het stadsdeel voorop ten opzicht van andere stadsdelen met het maken van een nieuwe woonvisie?

Antwoord: Dat valt wel mee. Er is afgesproken dat alle stadsdelen voor 1 juli een nieuwe woonvisie moeten hebben.

Louis Samson: wat is het verband tussen de Beleidsovereenkomst 2007-2010 van de gemeente Amsterdam en de woonvisie van het stadsdeel?

Antwoord: De Beleidsovereenkomst zet de grote lijnen uit. Het stadsdeel vult het verder in met de woonvisie. In de beleidsovereenkomst is bijvoorbeeld afgesproken dat er 1500 studentenwoningen bij moeten komen. In de woonvisie wordt het aantal per stadsdeel vastgelegd. Ook zijn er afspraken gemaakt over het aantal 'koopgarantwoningen'. Daarvan wil het stadsdeel er relatief veel realiseren.

Louis Samson: Hoe wordt ervoor gezorgd dat de aantallen per stadsdeel weer optellen tot de totalen die stedelijk zijn afgesproken?

Antwoord: Ik verwacht dat als je alle plannen van de stadsdelen bij elkaar optelt, de aantallen zelfs hoger zullen liggen. Dat is maar goed ook, want in de praktijk is het moeilijk om al die plannen te realiseren. Er zijn overigens ook afspraken gemaakt dat als de aantallen niet gehaald dreigen te worden, we opnieuw met elkaar in overleg gaan om het op te lossen.

Adem Bölükbaş: Hoe wordt omgegaan met winkelwoningen?

Antwoord: dat wordt geregeld in het bestemmingsplan. In de woonvisie staat niets over winkelwoningen.

Guus Gase: Het lijkt allemaal goed geregeld in Oud-Zuid. Maar de wachttijd voor een huurwoning is 10-12 jaar. Het aantal huurwoningen voor de minima neemt af. Tot 2016 zullen nog woningen worden onttrokken aan het distributiestelsel. Aan het Spijtellaantje moeten vier arbeiderswoningen gesloopt worden, de bewoners die al in de tachtig zijn, moeten weg. Dit is een 'deportatiebeleid'.

Antwoord: Ik heb al gezegd dat het aantal betaalbare huurwoningen in het stadsdeel afneemt, dus daarover zijn we het eens. De meerderheid van de woningen in het stadsdeel valt overigens nog steeds in de categorie betaalbaar.

Het einde van de splitsingen is in zicht. Het stadsdeel wil geen nieuw quotum van te splitsen woningen, ook niet voor de woningcorporaties. De bestaande afspraken blijven van kracht, waardoor de corporaties in de toekomst nog hun quotum mogen volmaken.

Over het Spijtellaantje: als woningen in slechte staat zijn, moet je kiezen tussen sloop en renoveren. In het geval van het Spijtellaantje kiezen we dus voor sloop. Ook in de Pijp komt dit soms voor. Voor de oude bewoners is dat hard, maar soms biedt het ook juist de mogelijkheid om naar een betere woning te verhuizen.

De grond is eigendom van de gemeente. Door bebouwing met koopwoningen stijgt de grondwaarde. Dat verschil komt in de gemeentekas terecht, en dat komt weer ten goede aan sociale woningbouw elders, onderwijs of andere voorzieningen. De omgeving van het stadion is bijvoorbeeld met dit soort grondopbrengsten opgeknapt.

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

Guus Gase: Voor mensen met geld is er geen woningnood.

Antwoord: Ik spreek ook wel eens mensen die wat meer te besteden hebben. Voor hen is het ook moeilijk om een woning te vinden in Oud-Zuid.

Jacqueline Mees ten Oever: klopt het dat Huis te Vraag bedreigd wordt door bebouwing?

Antwoord: Dat gevaar bestaat. Om Huis te Vraag te beschermen, willen we dat het een gemeentelijk monument wordt.

Van Dalsen: Komt er ook een uitspraak over de gewenste grootte van woningen? Veel woningen die nu gebouwd worden zijn meer dan 100 vierkante meter groot. Dat is te veel voor een 1- of 2-persoonshuishouden, zoals er in ons stadsdeel veel zijn.

Antwoord: In de Marathonbuurt en de Diamantbuurt zijn de woningen eerder te klein dan te groot voor de gezinnen die er wonen. We willen juist meer grote betaalbare woningen.

Voor wat betreft de nieuwbouw, zien we dat er op de particuliere markt juist kleiner gebouwd wordt. Dat is een gevolg van de populariteit van het stadsdeel en de vele voorzieningen. Mensen accepteren minder vierkante meters in een gewilde buurt met veel voorzieningen.

Jan Siegenbeek van Heukelom: Is mantelzorg opgenomen in de woonvisie? Bijvoorbeeld dat mantelzorgers in de buurt bij de mensen die zij verzorgen kunnen wonen en omgekeerd.

Antwoord: het is een interessante suggestie bij het opzetten van woonservicewijken.

Jan Siegenbeek van Heukelom: Moet Oud-Zuid de woonvisie van Amsterdam volgen of is er ruimte om te onderhandelen?

Antwoord: Het is de bedoeling dat er geen tegenstrijdigheden zitten tussen het gemeentelijke en het stadsdeelbeleid. Daarom heeft het stadsdeel ook meegepraat bij de totstandkoming van de gemeentelijke woonvisie. Het is wel makkelijk dat de gemeente en het stadsdeel dezelfde politieke kleur hebben. Het onderhandelen zal vooral plaatsvinden met de corporaties.

Henderfina Sopacua: Kunnen de bewoners van het Spijtellaantje betaalbaar blijven wonen in Oud-Zuid?

Antwoord: het ligt eraan wat zij zelf willen. De bewoners krijgen voorrang omdat ze de status stadsvernieuwingsurgent krijgen.

Henderfina Sopacua: Hoe kunnen gezinnen wonen in nieuwbouwwoningen als die steeds kleiner worden?

Antwoord: we willen samenvoegen van woningen niet meer toestaan, behalve als daardoor betaalbare gezinswoningen ontstaan. Dat willen we zelfs stimuleren.

David van Bezooijen: Hoe kunnen deze grote samengevoegde woningen betaalbaar zijn voorgezinnen met een laag inkomen, ze zullen toch door de puntentelling een hoge huur krijgen?

Antwoord: We willen met de corporaties afspraken maken over de huurprijs van deze woningen, die dan lager zal moeten zijn dan volgens de puntentelling maximaal gevraagd mag worden.

Medewerkers van Huurdersvereniging Zuid vertellen dat zij de campagne "in mijn wijk" hebben gestart om zoveel mogelijk bewoners te betrekken bij de discussie over de woonvisie. Dat gaat door middel van flyers, een enquête en een website met stellingen waarop mensen kunnen reageren.

Ook komen er twee discussieavonden: op 14 maart in de Daniël Stalpertstraat in de Pijp en op 27 maart in Huize Lydia. Dit worden informele avonden met gasten met uiteenlopende meningen over wonen in Oud-Zuid.

5) Datum en onderwerpen volgende vergadering

De volgende vergadering is op 28 april. Suggesties voor onderwerpen zijn het jaarverslag (alle groepen kunnen iets vertellen over hun activiteiten in het vorige jaar en hun plannen voor dit jaar) en de relatie tussen de wijkraad en de wijkkrant.

6) Verslag wijkraadsvergadering 28 januari 2008.

Over de tekst:

P. 2: "besturslid" moet zijn "bestuurslid".

P. 3 De prijsvraag betreft het ontwerp en de exploitatie van de kinderboerderij.

P. 4: "naar benden" moet zijn "naar beneden", tussen "zorgen" en "ervoor" het woordje "en" verwijderen, "woongeheid" moet zijn "woongebied".

Over de inhoud:

P. 1: De brief aan het Olympisch Stadion is nog niet gestuurd. Ook is er nog geen gesprek met Lubberding geweest, maar er wordt binnenkort een afspraak gemaakt.

P. 2: Han van der Linden-Schadd vraagt wat een 'bajonetaansluiting' is. Coen Tasman antwoordt dat hiermee een aansluiting wordt bedoeld die niet recht is, maar met een zigzag loopt.

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

P. 3: Louis Samson vraagt hoe de verhouding tussen het wijkcentrum en het Wijksteunpunt Wonen is. Jan Siegenbeek van Heukelom vertelt dat er vanuit ieder wijkcentrum een afgevaardigde in de stuurgroep van het Wijksteunpunt Wonen zit. Voor het wijkcentrum Zuid-West is er nu een vacature. Het is belangrijk dat het wijkcentrum vertegenwoordigd is, want het wijksteunpunt is een belangrijke organisatie. Organisatorisch valt het wijksteunpunt onder wijkcentrum Ceintuur, daar is het personeel in dienst. Voor deze constructie is gekozen als voorbereiding van de samenwerking van de wijkcentra in wat nu SOOZ is. Zoals bekend doet Ceintuur hier niet aan mee.

Elly Vlasveld overweegt namens het wijkcentrum zitting te nemen in de stuurgroep. Zij is zich nog aan het inlezen. David van Bezooijen zal het verslag van de wijkraadsvergadering van wijkcentrum Vondelpark-Concertgebouwboulevard aan Elly sturen. Hierin staat duidelijk omschreven wat de verhouding is tussen wijkcentra, SOOZ en wijksteunpunt wonen.

P. 4: Co Jongkind heeft niet alleen gezegd dat hij zich stoort aan de manier waarop het stadsdeel bewoners informeert over haar projecten, maar ook dat hij voorstelt dat de wijkraad eens zou kunnen praten (evt. met het stadsdeelbestuur) over de verhouding tussen stadsdeel en burgers.

7) **Rapportages van de werkgroepen**

Besloten wordt om nu alleen korte rapportages te houden, en de volgende keer hier veel tijd voor uit te trekken.

Monument Indië Nederland: Han van der Linden-Schadd meldt dat de tekst op het monument slecht leesbaar is. Leo Wernaert meldt dat op AT5 vanavond iets komt over het Monument Indië Nederland.

Stichting Boomschorshuisje: Adriana Korteweg vertelt dat het Stadsdeel een adviesbureau heeft ingeschakeld om projecten rondom de Schinkel vlot te trekken. Op zes plekken komt woningbouw. Mensen van Stichting Boomschorshuisje hebben gesproken met de projectleider, mevrouw Binnendijk. Het invoegen van het Boomschorshuisje wordt 'meegenomen' bij het uitwerken van de plannen.

Algemene Belangenvereniging Schinkeleilanden: zie bijlage. Co Jongkind vult aan:

-Het stadsdeel heeft niet gereageerd op het verzoek van omwonenden om het speeltuintje schoon te maken. Bewoners hebben dat daarom maar zelf gedaan.

-De rotonde bij sporthallen Zuid wordt weggehaald, om onduidelijke redenen. Jongkind vreest dat het IJsbaanpad een racebaan wordt. Inmiddels is er nog steeds geen 30-kilometerzone ingesteld op het pad.

-Woonbootbewoners hebben last van de lichten van Arsenal.

Verontruste Bewoners Marathonbuurt: Jacqueline Mees ten Oever vraagt of de platanen langs het Olympiaplein gekapt zullen worden.

Guus Gase vertelt dat er 26 bomen moeten verdwijnen bij het Olympiaplein, ondanks protesten van bewoners. Jan Siegenbeek van Heukelom zegt dat bewoners in dit soort gevallen echt zelf actie moeten voeren. Het wijkcentrum kan wel ondersteuning bieden.

Han van der Linden-Schadd vertelt dat omwonenden al in 2006 massaal hebben geprotesteerd tegen de bomenkap. Volgens Guus Gase zijn de bezwaren afgewezen door de rechter. Jan Siegenbeek van Heukelom stelt vast dat er dan weinig meer aan te doen is. Mensen hebben actie gevoerd en verloren. We leven in een rechtsstaat. De rechter heeft het laatste woord. Hij vindt dat Guus Gase bewoners geen valse hoop moet geven door ze op te blijven stoken voor een verloren zaak.

Buurtgroep Stadionplein en omgeving: Leo Wernaert: vertelt dat het stadsdeelbestuur wil vasthouden aan het plan van bureau OMA. Het alternatieve plan van de buurtgroep heeft een negatief oordeel gehad van de Amsterdamse Raad voor de Stadsontwikkeling. Coen Tasman vult aan dat de buurtgroep onlangs een gesprek heeft gehad met de projectontwikkelaar BPF over het Stadionplein. BPF is bang dat het hele project vertraging oploopt. BPF vindt dat het stadsdeel meer naar de bewoners zou moeten luisteren om vertraging te voorkomen. Op 11 maart worden het OMA-plan en het bewonersinitiatief besproken in de raadscommissie, op 26 maart in de deelraad.

Coen meldt verder dat er waarschijnlijk een nieuw stadsdeelkantoor komt aan de Karperweg. Het huidige kantoor aan de Karel du Jardinstraat voldoet niet aan de Arboregels en van een deel van het kantoor aan de Koninginneweg wordt de huur opgezegd. Aan de Amstelveenseweg staat echter wel een mooi villa, het zou jammer zijn als die gesloopt werd.

8) **Mededelingen van het bestuur Wijkopbouworgaan Zuid-West**

Coen Tasman meldt dat de volgende extra poststukken zijn binnengekomen: de zienswijzen van

Wijkraad Zuid-West: verslag 25 februari 2008

Platform Groene Schinkeloevers en de Algemene Belangenvereniging Schinkeleilanden tegen sloop van het Spijtellaantje, een uitnodiging voor de vergadering van de wijkraad Vondelpark-Concertgebouwboulevard en de nieuwsbrief van het Olympisch Stadion. Verder meldt Coen dat er al veel bijdragen voor het jaarverslag binnen zijn: van het bestuur van de wijkraad, de Buurtgroep Stadionplein, Platform Groene Schinkeloevers, over de Dodenherdenking aan de Apollolaan, van Buurtcomité Vossiusbuurt, de Algemene Belangenvereniging Schinkeleilanden, over het Monument Indië Nederland, van de Verontruste Bewoners Marathonbuurt en de Interculturele Dialoog. Toegezegd zijn verslagen van de Bomenridders en de Werkgroep Verkeer.

9) Mededelingen van het bestuur Samenwerking Opbouwwerk Oud-Zuid

Freek Walther (voormalig personeelsmedewerker en interimmanager van Wijkcentrum Zuid-West) begeleidt de sollicitatieprocedure voor de nieuwe manager. Jan Siegenbeek oefent in het bestuur zoveel mogelijk druk uit om snel een opvolger voor Frank Agterkamp te vinden.

Fred van Kooij vraagt waarom Wouter Bolte afwezig is zonder bericht. Jan Siegenbeek van Heukelom zegt dat Wouter nog niet genoeg hersteld is om aanwezig te kunnen zijn. Wouter doet in het bestuur van de SOOZ veel goed werk. Dankzij hem wordt de SOOZ in feite door de wijkcentra bestuurd.

Jan Siegenbeek van Heukelom sluit de vergadering om 22:30 uur